



برنامه ریزی و کنترل پروژه و مدیریت بازرگانی

نام دانشجو: دنیا رکنی

نام استاد کارآموزی: ابراهیم تیموری

دانشگاه علم و صنعت ایران رشته مهندسی صنایع

عنوان کارآموزی

نام دانشجو، نام استاد کارآموزی



شرح فعالیت انجام شده و نتایج

- طراحی نرم افزار نرم افزار پریماورا
- استفاده از روش ...

ویژگی ها/مزایای فرآیند

- استفاده از روش ...
- حصول به محصول با درصد خلوص

خلاصه کارآموزی

- تولید
- خصوصیات

از عوامل مهم موفقیت یک پروژه، برنامه ریزی و کنترل آن پروژه است من با استفاده از نرم افزار پریماورا توانستم اجرای پروژه البرز بیلدینگ را دراین نرم افزارانجام دهم که شامل زیر سازی،سفت کاری تاسیسات، تحلیل نتایج ، گزارش های آن را و همچنین رفع انواع ، خطاهای محاسباتی را برآورد کنم و فازهایاطلاعاتی ان را برنامه ریزی و روند کلی اومده نشان داده برای کنم هر کدام مدت زمان در نظر گرفته شده است،در صورت رعایت نکردن زمان مورد نظر پروژه با مشکل روبرو میشود ودچار چالش میشود و همچنین از نرم افزار اکسل برای نمودار کشی و برای گزارش ماهانه کار برای کارفرما و لیست . تجهیزات تو اکسل میکشیم

زیر سازی

پایداری و استحکام بالا: سازه‌های صنعتی با بهره‌گیری از مواد بادوام و طراحی مهندسی پیشرفته، دارای سطح بالایی از پایداری و استحکام هستند

ایجاد سطحی صاف و یکنواخت است که به اندازه کافی محکم باشد تا وزن سازه را تحمل کند

مقاوم در برابر رطوبت وحرارت

استقامت در برابر آتش

سفت کاری

ایجاد استحکام و مقاومت در برابر عوامل خارجی

ایجاد زیربنای مطمئن برای مراحل بعدی

کاهش هزینه‌های نگهداری

تاسیسات

صرفه‌جویی مالی

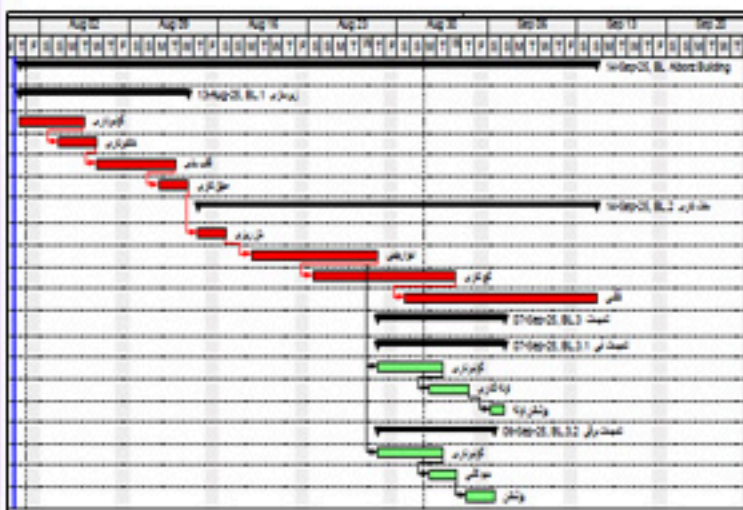
افزایش عمر مفید ساختمان

بهینه‌سازی انرژی

بهینه سیستم‌های

BL Albert Building	SA	1-Jul-2025	14-Sep-2025	SA	11,520,000	11,560,000	4,500,000	2,000,000	66,420,000
تولید BL 1	114	1-Jul-2025	14-Sep-2025	SA	1,200,000	1,100,000	10,000,000	2,000,000	22,200,000
BL 1.1	40	1-Jul-2025	14-Sep-2025	SA	400,000	3,000,000	0	0	10,400,000
BL 1.2	30	12-Aug-2025	14-Sep-2025	SA	300,000	3,000,000	0	0	3,300,000
BL 1.3	50	18-Aug-2025	14-Sep-2025	SA	1,000,000	0	10,000,000	0	10,000,000
BL 1.4	30	11-Aug-2025	14-Sep-2025	SA	300,000	0	0	0	300,000
تولید BL 2	204	14-Sep-2025	14-Sep-2025	SA	3,400,000	0	10,000,000	0	26,400,000
BL 2.1	10	14-Sep-2025	14-Sep-2025	SA	250,000	0	750,000	0	1,075,000
BL 2.2	80	18-Aug-2025	14-Sep-2025	SA	1,120,000	0	4,500,000	0	5,620,000
BL 2.3	104	20-Sep-2025	14-Sep-2025	SA	3,000,000	0	750,000	0	3,750,000
BL 2.4	104	18-Aug-2025	14-Sep-2025	SA	3,040,000	0	12,000,000	0	15,040,000
تولید BL 3	70	20-Sep-2025	14-Sep-2025	SA	3,040,000	0	5,500,000	0	8,740,000
تولید BL 3.1	70	20-Sep-2025	14-Sep-2025	SA	1,700,000	0	4,000,000	0	5,700,000
BL 3.1.1	40	20-Sep-2025	14-Sep-2025	SA	400,000	0	0	0	400,000
BL 3.1.2	30	19-Sep-2025	14-Sep-2025	SA	1,000,000	0	4,000,000	0	5,000,000
BL 3.1.3	10	18-Sep-2025	14-Sep-2025	SA	150,000	0	0	0	150,000
تولید BL 3.2	30	18-Sep-2025	14-Sep-2025	SA	1,000,000	0	1,000,000	0	2,000,000

شکل



شکل

معرفی محل کارآموزی

- نام شرکت: سازه های صنعتی آذران
- تولیدکننده

زمینه فعالیت در صنعت تأسیسات و تجهیزات راه و ترابری طراحی و احداث کارخانجات صنایع معدنی، اجرای انواع سازه های شهری

من در طبقه دوم شرکت که دو دیپارتمان برنامه ریزی و کنترل پروژه و مدیریت بازرگانی در آن فعال هستند

در دیپارتمان برنامه ریزی و کنترل پروژه(البرز بیلدینگ)مشغول به کارآموزی شدم

مراحل فرآیند ساخت / تولید

- ۱- زیرسازی
- ۲- گودبرداری
- ۳- خاکبرداری
- ۴- قالب بندی
- ۵- عایق کاری

سفت کاری 2

بتن ریزی.

دیوار چینی

گچ کاری

نقاشی

تاسیسات 3

تاسیسات ابی

گودبرداری داری

لوله گذاری

پوشاندن لوله

کاستی ها/ چالش های صنعتی موجود

- 1- هزینه های بالا
- 2- کمبود زمان بندی
- 3- کمبود نیروی انسانی
- 4- کمبود تجهیزات
- 5- کمبود بوجه

دستاوردها/پیشنهادها برای رفع چالش ها

- 1- پیش خرید مصالح مورد نیاز،خرید از توزیع کنندگان اصلی
- 2- اگر فعالیت بحرانی باشه نمی توانیم ان را دست زدولی اگر فعالیت بحرانی نباش میتوانیم ان فعالیت را دست زد و زودتر از زمان ان فعالیت را انجام داد تا زمان باقی مانده برای فعالیت بحرانی باقی بماند
- 3- برنامه ریزی صحیح برای استخدام و تخصیص نیروی کار به بخش های مختلف پروژه نیز می تواند به بهبود کارایی کمک کند
- 4- باید تأمین کنندگان قابل اعتماد ومحلی را انتخاب کنیدو از سیستم های سفارش دهی به موقع و مدیریت موجودی استفاده کنید. همچنین، برنامه ریزی مناسب برای تحویل مصالح و هماهنگی دقیق با تأمین کنندگان می تواند این مشکلات را به حداقل برساند
- 5- برای این مشکل یه درخواست حالت صورتحساب و با توجه به همون داکيومنت ترنس میتال به کارفرما مشاور داده میشود که کارفرما مشاور هزینه رو تقبل میکنه